



Appearance

asuaru



## ザ・パークハウスグラン 三番町

3LDK+WIC+SIC / 30,000 万円 (税込)

東京メトロ半蔵門線  
JR中央・総武線/東京メトロ南北線、有楽町線/都営新宿線  
東京メトロ有楽町線

半蔵門駅 5番出口 徒歩5分  
市ヶ谷駅 A3番出口 徒歩10分  
麹町駅 6番出口 徒歩10分

千鳥ヶ淵や北の丸公園の四季を变化を身近に感じられる住環境  
いざという時も安心の免震構造。防災備蓄倉庫・非常用発電機完備

住所：東京都千代田区三番町5-19 土地権利：所有権 完成：2014（平成26）年7月 総戸数：149戸 現況：空室 建物引渡：相談  
構造：鉄筋コンクリート造 地上15階建地下1階付（5階部分） 施主：三菱地所レジデンス株式会社 施工：株式会社大林組  
専有面積：89.82㎡（27.17坪） バルコニー：8.18㎡（2.47坪） 給湯器・室外機置場：1.62㎡（0.49坪） 備考：司法書士当社指定  
管理会社：三菱地所コミュニティ株式会社 管理体制：日勤 ペット飼育：可（細則有り） 事務所使用：不可

管理費：33,060円 修繕積立金：10,780円 インターネット利用料：1,485円 共視聴設備利用料：275円 地震防災システム利用料：220円  
管理費・修繕積立金等計：45,820円 モニター付きオートロック：有り 宅配ボックス：有り トランクルーム使用料5,650～6,170円  
駐車場：有り 月額38,000～42,000円 自転車置き場：有り 月額200～500円 バイク置き場：有り 月額5,000円

[駐車場空き状況はQRコードからご確認ください]