

NO.

## 物件概要

物件番号			物件名称	ホテル TEN-UN		
所在地	東京都渋谷区円山町19-14					
交通	京王井の頭線「神泉」駅から徒歩約2分					
土地	地目	宅地	地積	公簿	84.23㎡ 25.47坪	
	目的			実測	㎡ 坪	
建物	鉄骨造陸屋根地下1階付5階建 12室 177.49㎡ 53.69坪 S54年2月10日 新築					
価格	総額					
公法制限	用途地域	近隣商業地域				
	建蔽率	80%	建築面積	㎡		
	容積率	500%	延面積	㎡		
	高度日影					
	その他制限	防火地域				
道路	公道	私道	幅員	M	接道	M
設備						
現況周辺						
売却条件						
備考	添付書類(公図・謄本・実測図・建築図面・周辺地図・写真・その他)					
	※万一、売却済又は条件変更等の場合は悪しからずご了承下さい。					
取引態様	売主	代理	仲介	選任 一般	手数料 %	担当

東京都品川区南大井6-24-14

(有)新洋都市企画

TEL03-3298-1699 FAX03-3768-3556